


УТВЕРЖДАЮ
 Голован Ю.Ю.
 Директор Артемовского филиала
 КГУП "Примтеплоэнерго"

15.09.2025 г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.
 Теплового района "Хасанский" Артемовского филиала КГУП "Примтеплоэнерго"

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения	Источник финансирования	Ориентировочная стоимость, (тыс.руб.)	Примечание	Объект ремонта	Подразделение
	КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ							
1	Изготовление и монтаж газохода от дымовой трубы 32м2	Штроман В.А.	19.08.2025	собственные средства	132 849,30	Хозспособ	Здание котельной	Котельная № 1 п.Зарубино, ул. Строительная
2	насос НМШ 5-25-4,0/16 с эл дв 11/1500 об/мин,насос НМШ5-25-4,0/25 с эл дв 5,5/1500 об/мин	Штроман В.А.	18.09.2025	собственные средства	165 271,92	Хозспособ	Насос М ст.№2 НМШ 2-40-1,6/16-1 (2003г.)	Котельная № 1 п.Зарубино, ул. Строительная
3	насос КМЛ2 65/180 с эл дв 7,5кВт/3000 ОБ/МИН	Штроман В.А.	25.09.2025	собственные средства	291 280,00	Хозспособ	Насос ПП ст.№2 КМЛ 2 65/200 (2003г.)	Котельная № 1 п.Зарубино, ул. Строительная
4	насос Д200-36 с эл дв 37 кВт/1500 об-мин,насос Д315-50а с эл дв55/3000 об/мин	Штроман В.А.	15.09.2025	собственные средства	662 618,00	Хозспособ	Насос Ц ст.№2 1Д-200-36 (2003г.)	Котельная № 1 п.Зарубино, ул. Строительная
5	Установка насосов К45/30 с эл дв 7,5/3000об/мин и К8/18 с эл дв1,5/3000 об/мин	Жабина Т.В.	11.09.2025	собственные средства	99 468,54	Хозспособ	Насос ПП ст.№1 К 45/30 (2015г.)	Котельная № 2 п.Посъет, ул.Тупик портовый

6	Замена котла ст №3 УВКр-0,63РБ на котел УВКр-0,63РБ	Сафин О.Ю.	23.08.2025	собственные средства	1 153 632,08	Хозспособ	Котел ст.№3 УВКр-0,63РБ (2014г.)	Котельная № 452 п. Краскино
7	Прокладка теплосети от Котельной до ТК1 Д159мм 45пм надз п Барабаш ВГ	Супруненко Р.В.	14.08.2025	собственные средства	886 245,59	Подрядный	Участок т/с Котельная - ТК1 (ф159, L=29)	Котельная № 479 п.Барабаш
8	Ремонт мягкой кровли 600м2	Супруненко Р.В.	15.09.2025	собственные средства	296 503,51	Хозспособ	Здание котельной	Котельная № 569 п.Барабаш
9	Замена котла на УКВр-1,0Б	Сафин О.Ю.	15.08.2025	собственные средства	1 493 751,24	Хозспособ	Котел ст.№1 УКВр-1,0Б (2012г.)	Котельная №1 п.Краскино
10	Замена насоса на К100-65-200 с эл дв 30/3000 об/мин	Сафин О.Ю.	14.08.2025	собственные средства	98 450,00	Хозспособ	Насос С ст.№3 К100-65-200 (2016г.)	Котельная №1 п.Краскино
11	Замена котла УВКр-0,63 на УВКр-0,63 РП, дымосос ДН6,3 У с сэл/дв 6,3 7,5/1500 об/мин	Супруненко Р.В.	28.08.2025	собственные средства	1 274 890,28	Хозспособ	Котел ст. №2 УВКр-0,63 (2017г.)	Котельная п.Барабаш, ул. Гагарина
12	Замена К45/30 с эл дв 7,5/3000 об/мин	Жабина Т.В.	15.08.2025	собственные средства	33 677,46	Хозспособ	Насос ПП ст№2 К45/30 (1996г.)	Котельная пгт.Посъет, ул.Ленинская, 4А
13	Замена насоса К80-50-200 с эл дв 15/3000 об мин	Жабина Т.В.	28.08.2025	собственные средства	69 850,00	Хозспособ	Насос С ст№2 К80-50-200 (2007г.)	Котельная пгт.Посъет, ул.Ленинская, 4А
14	Замена котла УКВр-0,63 на котел УКВр-0,63	Супруненко Р.В.	21.08.2025	собственные средства	1 296 564,55	Хозспособ	Котел ст.№2 УКВр-0,63Б (2010г.)	Котельная с.Барабаш, ул. Рыбозавод, 11А
15	Замена тс от ТК11-ТК12 Д273мм 55пм пгт Славянка	Арисов С.А.	23.09.2025	собственные средства	2 786 518,02	Подрядный	Участок т/с ТК11-ТК12, Ленинская,70 (Dн=273, L=52)	ООО "Востоктепло" (поставщик тепловой энергии)
16	Замена т/с Д89мм на изопрофлекс 90/125мм 25пм пгт Славянка	Арисов С.А.	22.08.2025	собственные средства	379 277,58	Подрядный	Участок т/с ТК35-ул.Молодежная,12 (Dн=89, L=25)	ООО "Востоктепло" (поставщик тепловой энергии)
17	Замена тс отТК45-ТК6 Д219мм 44пм пгт Славянка	Арисов С.А.	27.08.2025	собственные средства	1 798 995,00	Подрядный	Участок т/с ТК6-ТК45 (Dн=219, L=44)	ООО "Востоктепло" (поставщик тепловой энергии)
18	Монтаж теплообменника аппарат ТП800ю25004 в котельной №2 пгт Зарубино	Штрман В.А.	15.08.2025	собственные средства	2 666 450,95	Хозспособ	Здание котельной	Парокотельная №2 п.Зарубино, ул. Нагорная

19	Насос НМШ5-25-4,0/25 с эл дв 5,5/1500 об/мин	Штроман В.А.	11.09.2025	собственные средства	94 050,00	Хозспособ	Насос М ст.№2 НМШ 5-25-4,0/25 (2016г.)	Парокотельная №2 п.Зарубино, ул. Нагорная
20	насос ЦНСГ 13/175 с эл дв 18,5/3000 об/мин	Штроман В.А.	17.09.2025	собственные средства	414 268,25	Хозспособ	Насос П ст.№1 ЦНСГ 13/105 (2009г.)	Парокотельная №2 п.Зарубино, ул. Нагорная
21	насос К80-50-200 с эл дв 15/3000 об/мин	Штроман В.А.	26.09.2025	собственные средства	69 850,00	Хозспособ	Насос ПП ст.№1 К 80-50-200 (1985г.)	Парокотельная №2 п.Зарубино, ул. Нагорная
22	насос Д320/50А с эл дв 45/1500 об/мин	Штроман В.А.	22.09.2025	собственные средства	478 500,00	Хозспособ	Насос С ст.№1 Д-320/50 (2005г.)	Парокотельная №2 п.Зарубино, ул. Нагорная
23	Замена насоса К45/30с эл дв7,5/3000об/мин	Байчурин Р.В.	07.08.2025	собственные средства	35 500,00	Хозспособ	Насос ПП ст№1 К45/30 (2017г.)	Центральная котельная №1 п.Хасан
24	Замена КМ100-65-200 с эл дв 22/3000об/мин	Байчурин Р.В.	14.08.2025	собственные средства	90 862,79	Хозспособ	Насос С ст.№1 КМ-100-65-200 (2018г.)	Центральная котельная №1 п.Хасан
25	Замена насоса 1К100-65-200 с эл дв 30/3000 об/мин	Байчурин Р.В.	21.08.2025	собственные средства	173 134,50	Хозспособ	Насос С ст.№2 1К-100-65-200 (2017г.)	Центральная котельная №1 п.Хасан
26	Замена т/с Д219мм 42пм 84м от ТК4-ТК6 подз	Байчурин Р.В.	18.07.2025	собственные средства	1 453 355,20	Подрядный	Участок т/с ТК 4 - ТК 6 (Дн=219, L=84)	Центральная котельная №1 п.Хасан
	ИТОГО				18 395 814,76			
	Текущий ремонт							
1	ремонт насосной группы,покраска	Байчурин Р.В.	30.09.2025	собственные средства	2 275,03	Хозспособ	АМК п. Краскино, ул.Гвоздево, 18а	АМК п. Краскино, ул. Гвоздево, д. 18 а
2	Гидравлические испытания тепловых сетей 556м замена запорной арматуры	Байчурин Р.В.	30.05.2025	собственные средства	14 892,57	Хозспособ	Тепловые сети котельной АМК п. Краскино	АМК п. Краскино, ул. Гвоздево, д. 18 а
3	ремонт насосной группы,покраска	Жабина Т.В.	30.09.2025	собственные средства	2 275,03	Хозспособ	АМК пгт.Посъет, ориентир ул.Портовая, 16А	АМК пгт.Посъет, ориентир ул.Портовая, 16А

4	Гидравлические испытания тепловых сетей 134м, промывка тепловых сетей, установка запорной арматуры.	Жабина Т.В.	30.05.2025	собственные средства	10 007,58	Хозспособ	Тепловые сети АМК пгт. Посьет	АМК пгт.Посьет, ориентир ул.Портовая, 16А
5	Гидравлические испытания тепловых сетей 300м, промывка, ремонт ТК	Сафин О.Ю.	30.05.2025	собственные средства	16 151,58	Хозспособ	АМК с.Гвоздево, ул.Линейная, 22	АМК с. Гвоздево, ул. Линейная, д.22
6	Опресовка котлов ревизия насосной группы, запорной арматуры, покраска	Сафин О.Ю.	30.05.2025	собственные средства	4 527,37	Хозспособ	Тепловые сети АМК п.Гвоздево ул. Линейная, 22	АМК с. Гвоздево, ул. Линейная, д.22
7	ремонт котлов, ремонт насосной группы, ремонт запорной арматуры, покраска	Сафин О.Ю.	30.09.2025	собственные средства	4 128,15	Хозспособ	АМК с.Гвоздево, ул.Линейная, 5	АМК с. Гвоздево, ул. Линейная, д.5
8	Гидравлические испытания тепловых сетей, 97м, промывка т/сетей установка запорной арматуры,	Сафин О.Ю.	30.05.2025	собственные средства	17 125,96	Хозспособ	Тепловые сети АМК п.Гвоздево, ул. Линейная, 5	АМК с. Гвоздево, ул. Линейная, д.5
9	ремонт котлов 2шт, ревизия запорной арматкры ,насосной группы, покраска.	Штрман В.А.	30.09.2025	собственные средства	38 424,10	Хозспособ	Здание котельной	Котельная № 1 п.Зарубино, ул. Строительная
10	Гидравлические испытания тепловых сетей 2842м, промывка, ревизия запорной арматуры, ремонт Т/К.	Штрман В.А.	30.05.2025	собственные средства	18 773,28	Хозспособ	Тепловые сети котельной №1 п. Зарубино	Котельная № 1 п.Зарубино, ул. Строительная
11	Опресовка ,ремонт котлов,насосной группы, покраска	Жабина Т.В.	30.05.2025	собственные средства	36 247,38	Хозспособ	Здание котельной	Котельная № 2 п.Посьет, ул.Тупик портовый
12	Гидравлические испытания тепловых сетей 220м, промывка, установка запорной арматуры	Жабина Т.В.	30.05.2025	собственные средства	20 211,25	Хозспособ	Тепловые сети котельной №2 п. Посьет	Котельная № 2 п.Посьет, ул.Тупик портовый

13	Гидравлические испытания тепловых сетей 140м, промывка т/сетей, замена запорной арматуры, ремонт ТК	Супруненко Р.В.	30.05.2025	собственные средства	27 034,62	Хозспособ	Тепловые сети котельной №238	Котельная № 238 с.Занадворовка
14	ремонт котлов, насосной группы, запорной арматуры покраска	Сафин О.Ю.	30.09.2025	собственные средства	53 992,84	Хозспособ	Здание котельной	Котельная № 452 п. Краскино
15	Гидравлические испытания тепловых сетей 1998,2 м, промывка т/сетей, замена запорной арматуры, ремонт Т/К.	Сафин О.Ю.	30.05.2025	собственные средства	32 765,67	Хозспособ	Тепловые сети котельной №452	Котельная № 452 п. Краскино
16	Гидравлические испытания тепловых сетей 1036 м, промывка, замена запорной арматуры.	Супруненко Р.В.	30.05.2025	собственные средства	75 430,48	Хозспособ	Тепловые сети котельной №479 п. Барабаш	Котельная № 479 п. Барабаш
17	ремонт котлов, ревизия насосной группы, запорной арматуры, покраска	Супруненко Р.В.	30.09.2025	собственные средства	37 539,23	Хозспособ	Здание котельной	Котельная № 569 п. Барабаш
18	Гидравлические испытания тепловых сетей 1436 м промывка, ремонт Т/К	Супруненко Р.В.	30.05.2025	собственные средства	20 345,64	Хозспособ	Тепловые сети котельной №569 п. Барабаш	Котельная № 569 п. Барабаш
19	ремонт котлов, запорной арматуры, насосной группы, покраска		30.09.2025	собственные средства	40 489,81	Хозспособ	Здание котельной	Котельная №1 п. Приморский ул. Молодежная
20	Гидравлические испытания тепловых сетей 2076 м, промывка ревизия запорной арматуры		30.05.2025	собственные средства	16 859,28	Хозспособ	Тепловые сети котельной №1 п. Приморский	Котельная №1 п. Приморский ул. Молодежная
21	ремонт котлов, ревизия насосной группы, запорной арматуры, покраска.	Горяев А.А.	30.09.2025	собственные средства	37 301,44	Хозспособ	Здание котельной	Котельная №1 п. Безверхово ул. Совхозная
22	Гидравлические испытания тепловых сетей 4311 м, промывка, ревизия запорной арматуры.	Горяев А.А.	30.05.2025	собственные средства	13 418,87	Хозспособ	Тепловые сети котельной №1 п. Безверхово	Котельная №1 п. Безверхово ул. Совхозная

23	ремонт котлов насосной группы, установка запорной арматуры, покраска.	Сафин О.Ю.	30.09.2025	собственные средства	63 341,76	Хозспособ	Здание котельной	Котельная №1 п.Краскино
24	Гидравлические испытания тепловых сетей 2930 м, промывка, ревизия запорной арматуры, ремонт Т/К.	Сафин О.Ю.	30.05.2025	собственные средства	15 118,72	Хозспособ	Тепловые сети котельной №1 п. Краскино	Котельная №1 п.Краскино
25	ремонт котлов, ревизия насосной группы, запорной арматуры, покраска.	Горяев А.А.	30.09.2025	собственные средства	38 029,54	Хозспособ	Здание котельной	Котельная №2 п.Безверхово ул. Комарова
26	Гидравлические испытания тепловых сетей 4145 м, промывка, замена запорной арматуры, ремонт Т/К.	Горяев А.А.	30.05.2025	собственные средства	26 880,73	Хозспособ	Тепловые сети котельной №2 п. Безверхово	Котельная №2 п.Безверхово ул. Комарова
27	ремонт котлов ревизия запорной арматуры, насосной группы, покраска	Горяев А.А.	30.09.2025	собственные средства	16 630,98	Хозспособ	Здание котельной	Котельная №2 п.Приморский ул. Центральная
28	Гидравлические испытания тепловых сетей 1423 м, промывка, установка запорной арматуры, ремонт Т/К.	Горяев А.А.	30.05.2025	собственные средства	39 054,58	Хозспособ	Тепловые сети котельной №2 п. Приморский	Котельная №2 п.Приморский ул. Центральная
29	ремонт котлов, ревизия насосной группы, ревизия запорной арматуры, покраска	Супруненко Р.В.	30.09.2025	собственные средства	36 866,01	Хозспособ	Здание котельной	Котельная п.Барабаш, ул. Гагарина
30	Гидравлические испытания тепловых сетей 2367 м, промывка, замена запорной арматуры, ремонт Т/К	Супруненко Р.В.	30.05.2025	собственные средства	61 973,68	Хозспособ	Тепловые сети котельной п. Барабаш	Котельная п.Барабаш, ул. Гагарина

31	Гидравлические испытания тепловых сетей 300 м, промывка, установка запорной арматуры	Супруненко Р.В.	30.05.2025	собственные средства	20 780,48	Хозспособ	Тепловые сети котельной п. Перевозное	Котельная п.Перевозное ул.Строительная
32	ремонт котлов, ревизия насосной группы, запорной арматуры, покраска.	Жабина Т.В.	30.09.2025	собственные средства	42 000,86	Хозспособ	Здание котельной	Котельная пгт.Посьет, ул.Ленинская, 4А
33	Гидравлические испытания тепловых сетей 1316 м, промывка т/сетей ремонт Т/К	Жабина Т.В.	30.05.2025	собственные средства	18 008,44	Хозспособ	Тепловые сети котельной пгт.Посьет, ул.Ленинская, 4А	Котельная пгт.Посьет, ул.Ленинская, 4А
34	ремонт котлов, ревизия насосной группы, запорной арматуры, покраска.	Супруненко Р.В.	30.09.2025	собственные средства	31 829,49	Хозспособ	Здание котельной	Котельная с.Барабаш, ул. Рыбозавод, 11А
35	Гидравлические испытания тепловых сетей 1283 м, промывка тепловых сетей, установка запорной арматуры, ремонт Т/К	Супруненко Р.В.	30.05.2025	собственные средства	40 916,80	Хозспособ	Тепловые сети котельной с.Барабаш, ул.Рыбозавод, 11А	Котельная с.Барабаш, ул. Рыбозавод, 11А
36	Гидравлические испытания тепловых сетей 24153,8 м, промывка т/сетей ревизия запорной арматуры, установка запорной арматуры.	Арисов С.А.	30.05.2025	собственные средства	410 130,49	Хозспособ	Тепловые сети котельной ООО "Востоктепло"	ООО "Востоктепло" (поставщик тепловой энергии)
37	ремонт котлов 3шт, насосной группы, запорной арматуры, покраска	Штрман В.А.	30.09.2025	собственные средства	38 894,89	Хозспособ	Здание котельной	Парокотельная №2 п.Зарубино, ул. Нагорная
38	Гидравлические испытания тепловых сетей 2432м, промывка т/сетей, ревизия запорной арматуры.	Штрман В.А.	30.05.2025	собственные средства	35 287,09	Хозспособ	Тепловые сети котельной №2 п. Зарубино	Парокотельная №2 п.Зарубино, ул. Нагорная

39	ремонт котлов, ревизия запорной арматуры,насосной группы,покраска.	Супруненко Р.В.	30.09.2025	собственные средства	43 685,59	Хозспособ	Здание котельной	Центральная котельная №1 п.Нерпа ул. Нерпинская, 7
40	Гидравлические испытания тепловых сетей 2348,6,промывка т/сетей,ревизия запорной арматуры,ремонт Т/К	Супруненко Р.В.	30.05.2025	собственные средства	23 316,11	Хозспособ	Тепловые сети котельной №1 п. Нерпа	Центральная котельная №1 п.Нерпа ул. Нерпинская, 7
41	ремонт котлов,ревизия насосной группы,запорной арматуры,покраска.	Байчурин Р.В.	30.09.2025	собственные средства	36 096,11	Хозспособ	Здание котельной	Центральная котельная №1 п.Хасан
42	Гидравлические испытания тепловых сетей 3963 м,промывка,ремонт Т/К	Байчурин Р.В.	30.05.2025	собственные средства	26 935,96	Хозспособ	Тепловые сети котельной №1 п. Хасан	Центральная котельная №1 п.Хасан
					1 605 995,47			
	Водоотведение текущий ремонт							
1	Замена сетей водоотведения чугун на трубы из ПЭ,24м ,ремонт К/К	Супруненко Р.В.	29.09.2025	собственные средства	26 996,03	Хозспособ	Сети водоотведения п. Барабаш	Водоотведение п. Барабаш
2	Установка люка,ремонт К/колодца	Супруненко Р.В.	29.09.2025	собственные средства	5 530,65	Хозспособ	Сети водоотведения п.Барабаш (в/г)	Водоотведение п. Барабаш (Военный гарнизон)
3	Установка люков,ремонт к/колодцев	Горяев А.А.	29.09.2025	собственные средства	10 862,41	Хозспособ	Сети водоотведения п. Безверхово	Водоотведение п. Безверхово
4	Замена сетей водоотведения чугун на трубы из ПЭ 47м, ремонт К/К	Сафин О.Ю.	29.09.2025	собственные средства	52 260,00	Хозспособ	Сети водоотведения п. Краскино	Водоотведение п. Краскино
5	Установка люков,ремонт к/колодцев	Жабина Т.В.	29.09.2025	собственные средства	8 256,00	Хозспособ	Участок в/о 1. (Dy=100, L=50)	Водоотведение п. Посьет
6	Замена сетей водоотведения чугун на трубы из ПЭ 36м,ремонт К/К	Арисов С.А.	29.09.2025	собственные средства	25 864,00	Хозспособ	Участок в/о 2. (Dy=100, L=300)	Водоотведение п. Приморский
	ИТОГО				129 769,09			

	Водоснабжение текущий ремонт							
1	Устройство люка, ремонт в/колодца	Супруненко Р.В.	29.09.2025	собственные средства	9 040,47	Хозспособ	Сети водоснабжения п. Барабаш	Водоснабжение п. Барабаш
2	Замена ветей водоснабжения от ул Гарнизонная 63 до СОШ ул Центральная из труб ПЭ 50м	Супруненко Р.В.	29.09.2025	собственные средства	33 846,00	Хозспособ	Сети водоснабжения п. Занадворовка	Водоснабжение п. Барабаш
3	Установка люка, ремонт в/колодца	Супруненко Р.В.	29.09.2025	собственные средства	5 566,54	Хозспособ	Сети водоснабжения п. Барабаш (гарнизон)	Водоснабжение п. Барабаш (Военный гарнизон)
4	Замена в/сетей на трубы из ПЭ 67м	Горяев А.А.	29.09.2025	собственные средства	45 518,13	Хозспособ	Сети водоснабжения п. Безверхово	Водоснабжение п. Безверхово
5	Замена водопроводных сетей чугун на трубы из ПЭ 88м, ремонт в/к	Сафин О.Ю.	29.09.2025	собственные средства	106 921,40	Хозспособ	Сети водоснабжения п. Краскино	Водоснабжение п. Краскино
6	Замена водопроводных сетей чугун на трубы из ПЭ 53м, ремонт в/колодцев	Арисов С.А.	29.09.2025	собственные средства	44 103,40	Хозспособ	Сети водоснабжения п. Приморский	Водоснабжение п. Приморский
7	Установка люка, ремонт колодцев 2шт	Жабина Т.В.	29.09.2025	собственные средства	8 353,60	Хозспособ	Сети водоснабжения п. Посьет	Водоснабжение п. Посьет
8	Насос ЦНС 38/110 с эл дв22 квт/3000 об/мин	Байчурин Р.В.	15.09.2025	собственные средства	109 683,00	Хозспособ	Комплекс водоснабжения п. Хасан	Комплекс водоснабжения пгт. Хасан
9	Замена сетей водоснабжения сталь на трубы из ПЭ 145м, ремонт в/к	Штрман В.А.	29.09.2025	собственные средства	100 621,12	Хозспособ	Участок в/с ул. Солнечная (ф100, L=480)	Участок водоснабжения пгт. Зарубино
	ИТОГО				463 653,66			
	ВСЕГО				20 001 810,23			
1	Установка АМК п. Посьет	Арисов С.А.	30.09.2025	краевые субсидии собственные средства	18 554 419,72	15 462 016,43- краевые субсидии 3092403,29 собственные средства		

2	Установка АМК Рыбзавод с. Барабаш	Арисов С.А.	30.09.2025	краевые субсидии собственные средства	12 459 476,20	10 382 896,83- краевые субсидии 2 076 579,37 собственные средства		
	ИТОГО				31 013 895,92			
	Всего				51 015 706,15			

Зам. главного инженера
Артемовского филиала КГУП "Примтеплоэнерго"

Арисов С.А.

Исп. Колесникова Светлана Петровна
Тел.: 8 (42337) 60319, 8-914-702-26-71